



REZIDENCE
U
NAPOLEONA



A2

Karta domu

Pozemek 5



REZIDENCE U NAPOLEONA

Dispozice	4+kk
Zastavěná plocha domu	156,09 m²
Užitná plocha domu	178,85 m²
Plocha pozemku	1153 m²
Kryté parkovací stání+sklad	54,00 m ²
Terasa 1	14,04 m ²
Terasa 2	12,00 m ²
Zádveří	5,89 m ²
Šatna	5,01 m ²
Chodba	13,76 m ²
Technická místnost	9,18 m ²
WC	1,78 m ²
Koupelna	6,23 m ²
Ložnice	17,50 m ²
Spíž	3,79 m ²
Obývací pokoj s kuchyní	55,56 m ²
1.NP celkem	118,70 m²
Chodba	11,66 m ²
Pokoj 1	17,69 m ²
Šatna	4,78 m ²
Koupelna+WC	8,51 m ²
Pokoj 2	17,50 m ²
2.NP celkem	60,15 m²

A2

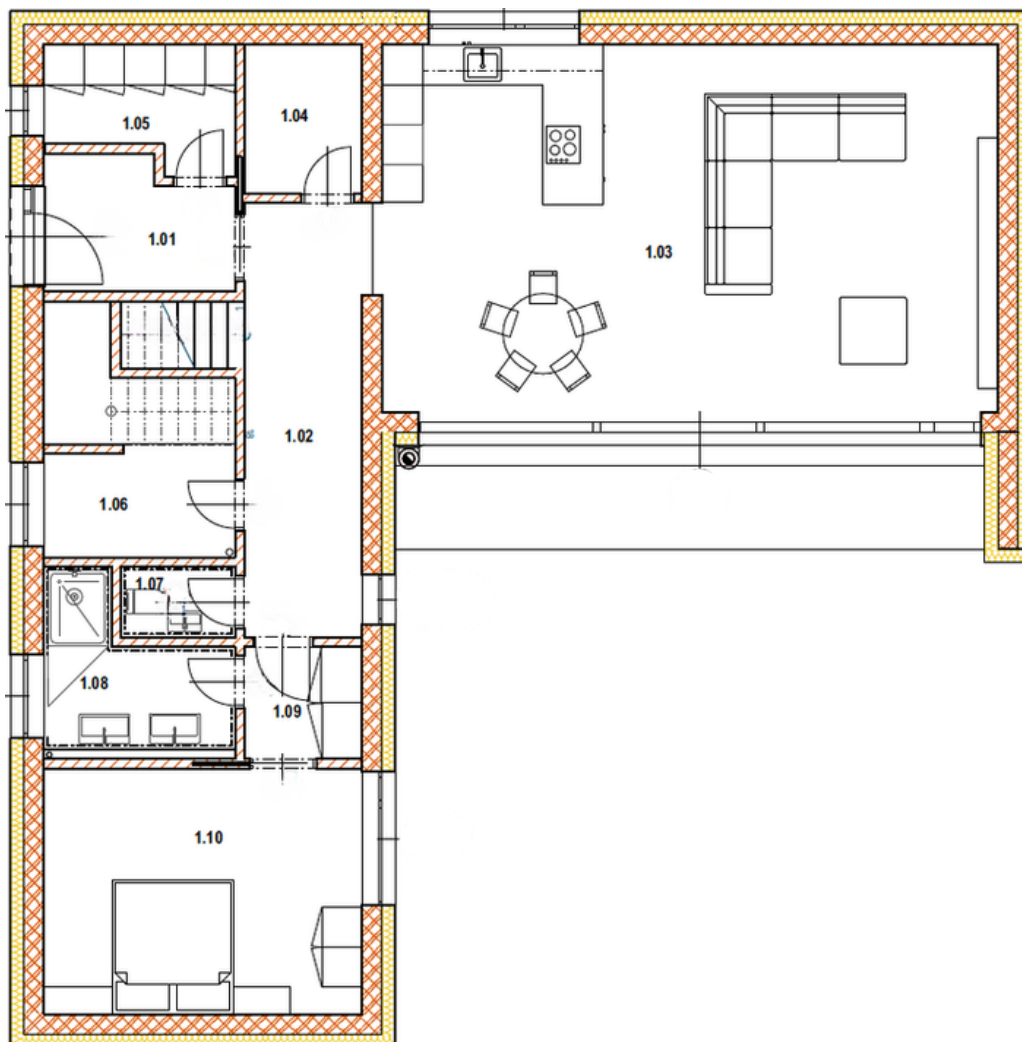
Karta domu

Pozemek 5

1.NP



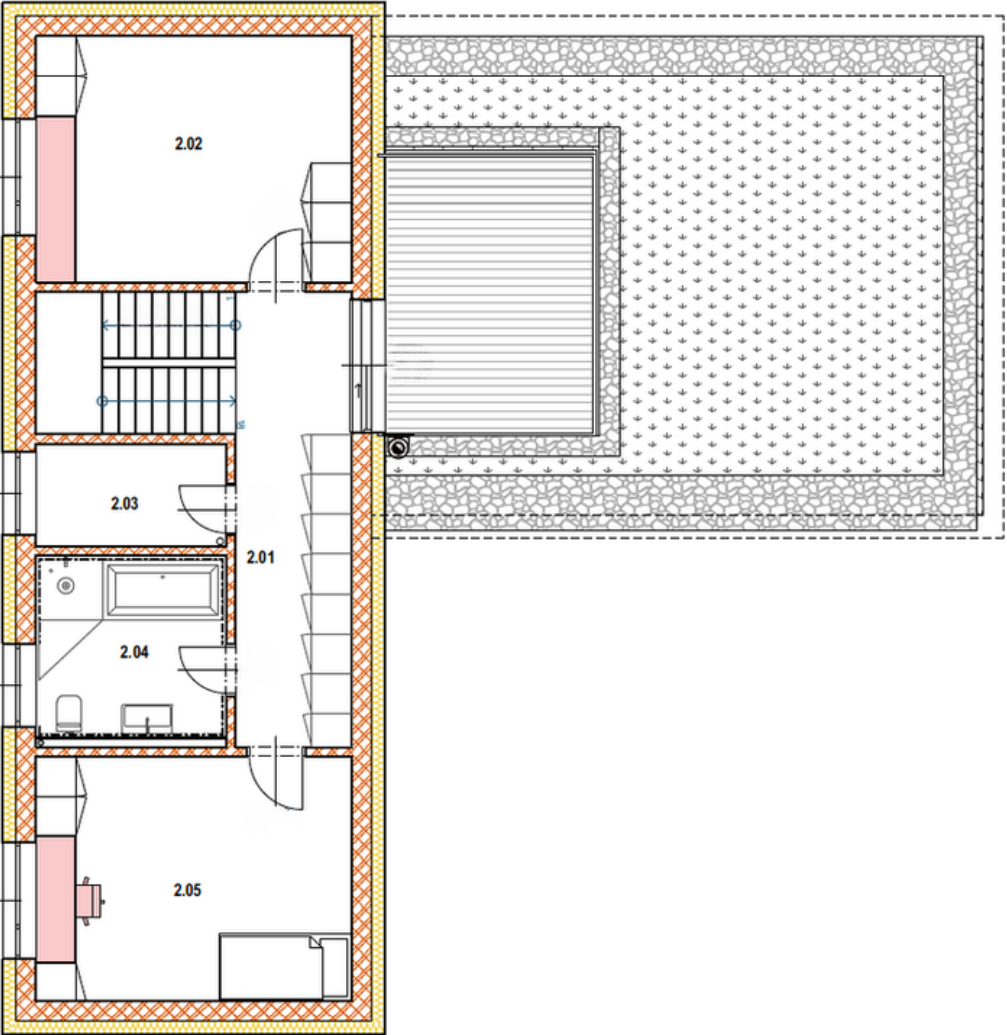
1.NP



2.NP



2.NP



RODINNÝ DŮM A2 - Pozemek 5

Samostatně stojící dům A je navržen na půdorysu písmene „L“ a nabízí velmi příjemné oddělení denní a klidové části domu.

V přízemí se nachází hlavní obytný prostor propojující obývací pokoj, kuchyni a jídelnu, doplněný o samostatný pokoj vhodný jako pracovna, hostinský pokoj či dětský pokoj.

Patro tvoří klidovou zónu domu – dva prostorné pokoje spolu s koupelnou a šatnovými či technickými prostory podle dispoziční varianty. Dispozice je řešena tak, aby poskytovala dostatek soukromí a zároveň logicky navazovala na denní část domu.

Na obytné místnosti navazuje velká terasa v přízemí, orientovaná do zahrady, která propojuje interiér s venkovním životem.

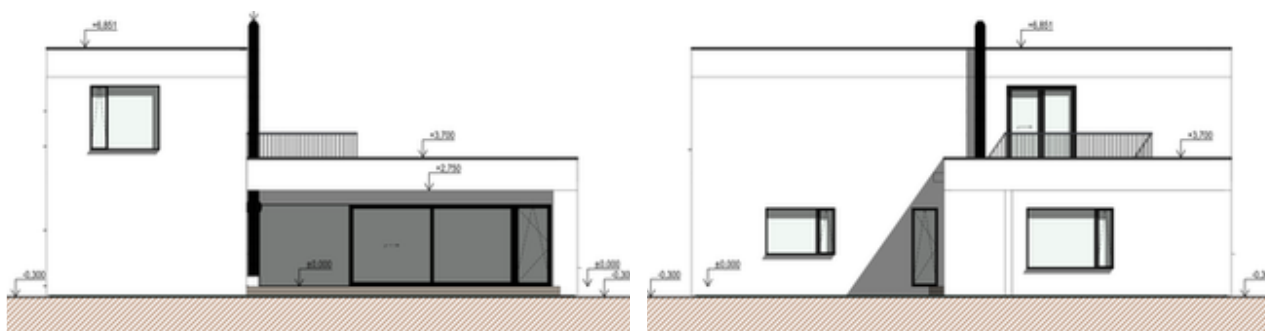
V patře je k dispozici také střešní terasa, poskytující další soukromý venkovní prostor s unikátním výhledem do okolí a možností relaxace.

Architektonický koncept domu vychází z čistých linií, kvalitních materiálů a nadčasového řešení.

Dům je navržen jako dvoupodlažní stavba s plochou střechou, obklopená vlastní zahradou zajišťující soukromí i možnost volnočasového využití.

Součástí pozemku jsou dvě krytá parkovací stání a venkovní sklad.

Klienti mohou vybírat z více standardů dokončení a případně využít možnost individuálních úprav v rámci klientských změn.



Výstavba domu probíhá individuálně v rámci projektu, s kompletní koordinací, dohledem a prověřenými dodavateli. Každý dům vzniká jako zakázková realizace s důrazem na kvalitní provedení, architektonickou čistotu a dlouhodobou hodnotu nemovitosti.

Více informací naleznete na

www.rezidence-unapoleona.cz

